

見学時チェックリスト

| | | | |
|-----|-------|-----|------------|
| 記入者 | 山下 幸治 | 記入日 | H29年 5月 5日 |
|-----|-------|-----|------------|

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

| | | | | |
|----------|---|-------|--------------|----------------|
| 施設名称 | 幸ハウス野中（しあわせはうすのなか） | 居室総数 | 16 | 室 |
| 施設所在地 | 熊本市西区野中3丁目3-20 | 居室面積 | 18 | m ² |
| 施設種別 | 特定施設入居者生活介護 <u>住宅型有料老人ホーム</u> サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他 | 入居定員 | 16 | 名 |
| | | 開設年月日 | H27年 2月 1日 | |
| 建物構造 | <u>木造</u> 鉄骨造 鉄筋コンクリート造 | 敷地面積 | 635.24 | m ² |
| 階数 | 平屋 <u>2階</u> 3階 4階 建て | 延床面積 | 627.26 | m ² |
| 居室設備 | <u>トイレ</u> 浴室 <u>洗面台</u> キッチン 洗濯機置場 収納 家具 <u>介護ベット</u> <u>緊急コール</u> インターフォン <u>テレビ回線</u> 電話回線 インターネット回線 その他（一部部屋シャワー有） | | | |
| 施設共用設備 | <u>食堂</u> 大浴場 <u>機械浴</u> 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娛樂室 図書室 <u>スプリンクラー設備</u> 集会室 喫煙室（館内での喫煙は 可 <u>不可</u> ） 洗濯室 その他（浴室、トイレ洗面所、エレベーター） | | | |
| 事業者名 | 株式会社 山下 | TEL: | 096-358-3791 | |
| 事業者住所 | 熊本市南区八幡7丁目4-21 | Mail: | | |
| 施設周辺環境 | しまむら、スーパー・キッド野中店、東京靴流通センター | | | |
| 施設へのアクセス | 「野中公民館前」バス停から、徒歩5分 | | | |

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

| | | | | |
|--------|--|--|--|--|
| 前払金 | 0 円 （内容） 敷金2ヵ月 一時金 その他（ ） | | | |
| 前払金返還 | <u>無</u> ・有（ 短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他（ ） | | | |
| 月額概算 | 79,000 円 ～ 円 | | | |
| 家賃 | 38,000円(部屋タイプ 全面個室)～ 円 (部屋タイプ) | | | |
| 食費 | 36,000円 (30日) 希望者のみ 朝 円 昼 円 夕 円 | | | |
| 管理費 | 5,000円 (内容) | | | |
| 生活相談費 | 0円 (内容) | | | |
| 水道光熱費 | 0円 (内容) | | | |
| 有料サービス | <u>無</u> ・有 (内容) | | | |
| その他 | | | | |

3. 入居条件について

| | | | | |
|------|------------------|----------|----------------|----------------------|
| 年齢 | 65歳以上 <u>制限無</u> | 自立可 | 要支援 1 2 | 要介護 <u>1 2 3 4 5</u> |
| 入居可能 | 1 <u>認知症</u> | 2. 認知症重度 | <u>3. 生活保護</u> | 4. 身元保証人不在 |

4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて ※対応可能な番号に○をお願いします。

| | |
|------------|--|
| 食事形態 | 1. 常食 2. 介護食 3. 流動食・嚥下食 4. 中心静脈栄養(IVH) |
| 医療的処置 | 1. 在宅酸素療法 2. 胃ろう 3. 鼻腔・経管栄養 4. 気管切開 5. 人工呼吸器 6. たん吸引 7. カテーテル・尿管バルーン 8. ストーマ・人口肛門 9. 人工透析 10. ペースメーカー 11. リハビリ 12. その他(相談にて対応いたします。) |
| 受入可能病名 | 1. 誤嚥性肺炎 2. 喘息・気管支炎 3. 結核 4. 肝炎 5. がん・末期癌 6. 心筋梗塞・心臓病・狭心症 7. 脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血 8. リウマチ・関節症 9. 糖尿病・インスリン 10. 骨折・骨粗しょう症 11. ヒト免疫不全ウイルス感染症(HIV) 12. パーキンソン病 13. 筋萎縮性側索硬化症(ALS) 14. 褥瘡・床ずれ 15. 梅毒(ばいどく) 16. 疥癬(かいせん) 17. うつ・うつ病 18. 統合失調症 19. アルツハイマー型認知症 20. 脳血管性認知症 21. 前頭側頭型認知症・ピック病 22. レビー小体型認知症 23. その他(相談にて対応いたします。) |
| 協力 医療機関 | 機関名： 慶徳加来病院 所在地： 熊本市中央区練兵町98 |
| | 機関名： ひまわり在宅クリニック 所在地： 熊本市南区江越2丁目14-26 |

5. アピールポイント ※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

| | |
|--------------|---|
| 入居金0円 | ● |
| 月額料金10万円以下 | ● |
| 停留所まで徒歩5分以内 | ● |
| 病院・クリニック併設 | |
| デイサービス併設 | |
| 訪問看護併設 | |
| 訪問介護併設 | ● |
| 24時間、看護師常駐 | |
| 24時間、介護職員常駐 | ● |
| PT、OTが常勤 | |
| 人員体制 1.5 : 1 | ● |
| 特徴がある認知症ケア | |
| 終末介護、看取り対応 | |
| 入浴週3回以上 | ● |

| | |
|-------------|---|
| 自立者の入居可 | |
| 2人部屋有 | |
| ペット相談可 | |
| 無料の生活支援サービス | ● |
| 有料の生活支援サービス | |
| 買物代行 | ● |
| 移送サービス | ● |
| 理美容サービス | ● |
| 趣味サークル活動が盛ん | ● |
| 来客向けの食事準備 | |
| 眺望がバツグン | |
| | |
| | |
| | |

6. 特にPRしたいことがあれば？

| | |
|----|--|
| 1. | 毎日、レクリエーションと体操に頭の体操を実施しています！ |
| 2. | モットーは入居者様にここに入れて良かったと思って頂く事、ご家族様とケアマネージャーには、預けて良かったと思って頂く事に心掛けてます！ |
| 3. | 今年の1月31日迄は「エルスリー熊本野中」でしたが、 2月 1日に「幸ハウス野中」に変わりました！ |

※この資料データは、ホームページにPDFファイルで掲載します。