

見学時チェックリスト

記入者	森 山 茂 代	記入日	H29年 6月 6日
-----	---------	-----	------------

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	ケアホーム暖家 花梨館	居室総数	15	室	
施設所在地	熊本市西区二本木2丁目6-6	居室面積		m ²	
施設種別	特定施設入居者生活介護	住宅型有料老人ホーム	入居定員	18	名
	サービス付き高齢者向け住宅	高齢者住宅 他	開設年月日	H28年10月 1日	
建物構造	木造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	m ²
階数	平屋	2階	3階 4階 建て	延床面積	m ²
居室設備	トイレ 浴室 洗面台 キッチン 洗濯機置場 収納 家具 介護ベット 緊急コール インターフォン テレビ回線 電話回線 インターネット回線 その他(NC、天井棚)				
施設共用設備	食堂 大浴場 機械浴 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娯楽室 図書室 スプリンクラー設備 集会室 喫煙室 (館内での喫煙は 可 不可) 洗濯室 その他()				
事業者名	株式会社 祐心		TEL: 096-282-8286		
事業者住所	熊本県菊池郡菊陽町津久礼1994-5		Mail:		
施設周辺環境	朝日放送局(KAB)本社前の路地を入り、30m程入った右手になります。 隣が公園になります。				
施設へのアクセス	市電の二本木入口にて下車されましたら、KABを目指して歩いて下さい。 (JR熊本駅下車の時は、市電の二本木入口を目指して下さい。)				

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	無 円 (内容) 敷金2ヵ月 一時金 その他()
前払金返還	<u>無</u> ・有 (短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他())
月額概算	73,000 円 ~ 88,000 円
家賃	30,000円(部屋タイプ 1人部屋)~ 15,000円 (部屋タイプ 2人部屋)
食費	33,000円 (30日) 希望者のみ 朝 円 昼 円 夕 円
管理費	25,000円 (内容) 光熱費、水道料他、別途、税(2,000円)有り
生活相談費	0円 (内容)
水道光熱費	0円 (内容)
有料サービス	無・有 (内容)
その他	医療費、オムツ代、洗濯費は別料金となります。

3. 入居条件について

年齢 65歳以上	<u>制限無</u>	自立可	要支援 1 2	要介護 1 2 <u>3 4 5</u>
入居可能	1. <u>認知症</u>	2. 認知症重度	<u>3. 生活保護</u>	4. 身元保証人不在

※夜間不眠者(要相談)

4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて ※対応可能な番号に○をお願いします。

食事形態	1. 常食	2. 介護食	3. 流動食・嚥下食	4. 中心静脈栄養(IVH)
医療的処置	1. 在宅酸素療法	2. 胃ろう	3. 鼻腔・経管栄養	4. 気管切開
	5. 人工呼吸器	6. たん吸引	7. カテーテル・尿管・バルーン	8. ストーマ・人口肛門
	9. 人工透析	10. ペースメーカー	11. リハビリ	12. その他(相談にて対応いたします。)
受入可能病名	1. 誤嚥性肺炎	2. 喘息・気管支炎	3. 結核	4. 肝炎
	5. がん・末期癌	6. 心筋梗塞・心臓病・狭心症	7. 脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血	8. リウマチ・関節症
	9. 糖尿病・インスリン	10. 骨折・骨粗しょう症	11. ヒト免疫不全ウイルス感染症(HIV)	
	12. パーキンソン病	13. 筋萎縮性側索硬化症(ALS)	14. 褥瘡・床ずれ	
	15. 梅毒(ばいどく)	16. 疥癬(かいせん)	17. うつ・うつ病	18. 統合失調症
	19. アルツハイマー型認知症	20. 脳血管性認知症	21. 前頭側頭型認知症・ピック病	
	22. レビー小体型認知症	23. その他()		
協力医療機関	機関名: 山下内科医院		所在地: 熊本市西区二本木1-2-30	
	機関名:		所在地:	

5. アピールポイント ※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

入居金0円	●	自立者の入居可	
月額料金10万円以下	●	2人部屋有	●
停留所まで徒歩5分以内	●	ペット相談可	
病院・クリニック併設		無料の生活支援サービス	●
デイサービス併設	●	有料の生活支援サービス	
訪問看護併設		買物代行	
訪問介護併設	●	移送サービス	
24時間、看護師常駐		理美容サービス	
24時間、介護職員常駐	●	趣味サークル活動が盛ん	
PT、OTが常勤		来客向けの食事準備	
人員体制 1.5 : 1		眺望がバツグン	
特徴がある認知症ケア			
終末介護、看取り対応			
入浴週3回以上	●		

6. 特にPRしたいことがあれば？

1. 訪問介護とデイを併設している為、併設の利用を希望します。しかし、ご利用以外であっても、デイ利用や訪問以外でのパット交換、トイレ介助は行っております。
2. 夜間につきましては、スタッフ1人となりますが、定期的に巡回を行って、必要時のトイレ介助、オムツ交換等は行っています。(無料サービスにて)

※この資料データは、ホームページにPDFファイルで掲載します。