

見学時チェックリスト

記入者	林 京子	記入日	H29年 6月 18日
-----	------	-----	-------------

※施設の入居条件などについてお伺いします。該当項目に○を、追加必要事項は空欄にお書き下さい。

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	海盛 (かいせい)	居室総数	12 室
施設所在地	〒861-5271 熊本市西区中原町1135-1	居室面積	13.12 m ²
施設種別	特定施設入居者生活介護 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅型有料老人ホーム	入居定員	14 名
	サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他	開設年月日	H26年 7月 1日
建物構造	木造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造	敷地面積	1,850.68 m ²
階数	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階 <input type="checkbox"/> 3階 <input type="checkbox"/> 階 建て	延床面積	436.22 m ²
居室設備	トイレ 浴室 洗面台 キッチン 洗濯機置場 収納 家具 <input checked="" type="checkbox"/> 介護ベッド <input checked="" type="checkbox"/> 緊急コール インターフォン <input checked="" type="checkbox"/> テレビ回線 <input type="checkbox"/> 電話回線 <input checked="" type="checkbox"/> インターネット回線 その他()		
施設共用設備	<input checked="" type="checkbox"/> 食堂 <input type="checkbox"/> 大浴場 <input type="checkbox"/> 機械浴 <input type="checkbox"/> 温泉 <input type="checkbox"/> 機能訓練(リハビリ)室 <input type="checkbox"/> 娛樂室 <input type="checkbox"/> 図書室 <input checked="" type="checkbox"/> スプリンクラー設備 <input type="checkbox"/> 集会室 <input type="checkbox"/> 喫煙室 (館内での喫煙は <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 不可) <input checked="" type="checkbox"/> 洗濯室 その他()		
事業者名	株式会社 CAN	TEL:	096-212-2888
事業者住所	熊本市西区中原町1135-1	Mail:	can-727@mbr.sphere.ne.jp
施設周辺環境	熊本市内より熊本新港に向い、白川にかかる小島橋近く、西区中原町。肥後銀行小島支店、小島郵便局も徒歩圏内。方近(ほうきん)公民館の3軒隣の閑静な住宅地にあります。		
施設へのアクセス	産交バス、方近(ほうきん)バス停車、徒歩5分です。		

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	0 円 (内容) 敷金 0 ヵ月 一時金無 その他(無)
前払金返還	無・有 (短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他())
月額概算	92,000 円 ~ 97,000 円
家賃	31,000円(部屋タイプ) ~ 円(部屋タイプ)
食費	39,000円 (30日) 希望者のみ 朝 円 昼 円 夕 円
管理費	20,000円 (内容) 看護師による健康管理含
生活相談費	0円 (内容)
水道光熱費	7,000円 (内容) 夏(6~8月)、冬(12月~2月)別途3,000円必要
有料サービス	無・ <input checked="" type="checkbox"/> (内容) 病院送迎など お買い物代行、同行
その他	

3. 入居条件について

年齢 歳以上	<input checked="" type="checkbox"/> 制限無	自立可	要支援 1 2	<input checked="" type="checkbox"/> 要介護 1 2 3 4 5
入居可能	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 認知症	2. 認知症重度	<input checked="" type="checkbox"/> 3. 生活保護	<input checked="" type="checkbox"/> 4. 身元保証人不在

4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて ※対応可能な番号に○をお願いします。

食事形態	①.常食 ②.介護食 3.流動食・嚥下食 4.中心静脈栄養(IVH)
医療的処置	①.在宅酸素療法 2.胃ろう 3.鼻腔・経管栄養 4.気管切開 5.人工呼吸器 6.たん吸引 ⑦.カテーテル・尿管バルーン 8.ストーマ・人口肛門 9.人工透析 10.ペースメーカー 11.リハビリ 12.その他()
受入可能病名	①.誤嚥性肺炎 2.喘息・気管支炎 3.結核 4.肝炎 5.がん・末期癌 ⑥.心筋梗塞・心臓病・狭心症 ⑦.脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血 8.リウマチ・関節症 9.糖尿病・インスリン 10.骨折・骨粗しょう症 11.ヒト免疫不全ウイルス感染症(HIV) 12.パーキンソン病 13.筋萎縮性側索硬化症(ALS) 14.褥瘡・床ずれ 15.梅毒(ばいどく) 16.疥癬(かいせん) 17.うつ・うつ病 18.統合失調症 ⑬.アルツハイマー型認知症 ⑭.脳血管性認知症 21.前頭側頭型認知症・ピック病 22.レビー小体型認知症 23.その他(応相談)
協力 医療機関	機関名: 新屋敷在宅クリニック 所在地: 熊本市中央区新屋敷2丁目13-12
	機関名: 所在地:

5. アピールポイント ※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

入居金0円	●
月額料金10万円以下	●
停留所まで徒歩5分以内	●
病院・クリニック併設	
デイサービス併設	●
訪問看護併設	
訪問介護併設	●
24時間、看護師常駐	
24時間、介護職員常駐	●
PT、OTが常勤	
人員体制 1.5 : 1	●
特徴がある認知症ケア	
終末介護、看取り対応	●
入浴週3回以上	●

自立者の入居可	
生活保護者の入居可	●
認知症者の入居可	●
2人部屋有	●
無料の生活支援サービス	●
有料の生活支援サービス	●
買物代行	●
移送サービス	●
理美容サービス	●
趣味サークル活動が盛ん	
来客向けの食事準備	●
ペット相談可	
眺望がバツグン	

6. 特にPRしたいことがあれば？

1.	小人数でアットホームな海盛(かいせい)。 食事も地産地消の食材で手作り料理も好評です。
2.	ボランティアの方々のギター演奏による懐かしい歌を歌ったり、琵琶の弾き語り 華道、茶道、カラオケ大会、卓球、夏まつり、もちつき等、イベントも盛り沢山
3.	リビング、デイサービスでのご利用者ご利用者様の笑い声の多さは自慢です。

※この資料データは、ホームページにPDFファイルで掲載します。