

見学時チェックリスト

記入者	本田 優子	記入日	H29年 8月 12日
-----	-------	-----	-------------

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	メディケアホーム ヒルズ竜山遊水公園	居室総数	44 室
施設所在地	〒860-0086 熊本市北区打越町40番46号	居室面積	16.56～ m ²
施設種別	特定施設入居者生活介護 住宅型有料老人ホーム サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他	入居定員	46 名
		開設年月日	H28年 11月 21日
建物構造	木造 鉄骨造 鉄筋コンクリート造	敷地面積	1,816.85 m ²
階数	平屋 2階 3階 階 建て	延床面積	1,538.59 m ²
居室設備	トイレ 浴室 洗面台 キッチン 洗濯機置場 収納 家具 介護ベッド 緊急コール インターフォン テレビ回線 電話回線 インターネット回線 その他(風呂付の部屋あり)		
施設共用設備	食堂 大浴場 機械浴 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娛樂室 図書室 スプリンクラー設備 集会室 喫煙室(館内での喫煙は 可・ 不可) 洗濯室 その他()		
事業者名	竜山内科リハビリテーション病院	TEL:	096-344-3311
事業者住所	熊本市北区室園町10-17	Mail:	
施設周辺環境	遊水公園遊歩道、ユメマート、コンビニ(200m)、ショッピングモール(1.5km)		
施設へのアクセス	「高平団地バス停」より徒歩1分。 水道町より車で15分、熊本インターより車で約20分、植木インターより車で約30分。		

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	45,000円(内容) 敷金 1ヵ月 一時金 その他()
前払金返還	無・ 有 (短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他())
月額概算	126,600円 ~ 円
家賃	45,000円(部屋タイプ A) ~ 83,000円(部屋タイプ C 夫婦部屋)
食費	48,600円(30日) 希望者のみ 朝 390円 昼 580円 夕 650円
管理費	33,000円(内容) 共有部分水道光熱費、一部人件費を含む維持管理費
生活相談費	円(内容)
水道光熱費	実費 円(内容)
有料サービス	無・ 有 (内容) 外出介助など、竜山病院への送迎は無料
その他	

3. 入居条件について

※要介護度3~5の方を優先します。

年齢	60歳以上-制限無	自立可	要支援 1 2	要介護 1 2 3 4 5
入居可能	1. 認知症	2. 認知症重度(応相談)	3. 生活保護	4. 身元保証人不在

4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて ※対応可能な番号に○をお願いします。
(応相談)

食事形態	① 常食 ② 介護食 3. 流動食・嚥下食 4. 中心静脈栄養(IVH)
医療的処置	① 在宅酸素療法 2. 胃ろう 3. 鼻腔・経管栄養 4. 気管切開 5. 人工呼吸器 6. たん吸引 7. カテーテル・尿バルーン 8. ストーマ・人口肛門(相談) 9. 人工透析 ⑩ ペースメーカー 11. リハビリ 12. その他()
受入可能病名	1. 誤嚥性肺炎 2. 喘息・気管支炎 3. 結核菌排出なければ 4. 肝炎 5. がん・末期癌 ⑥ 心筋梗塞・心臓病・狭心症 ⑦ 脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血 8. リウマチ・関節症 ⑨ 糖尿病・インスリン (自己注射可能な方) ⑩ 骨折・骨粗しょう症 11. ヒト免疫不全ウイルス感染症(HIV) 12. パーキンソン病 13. 筋委縮性側索硬化症(ALS) 呼吸器使用× 14. 褥瘡・床ずれ 15. 梅毒(ばいどく) 16. 疥癬(かいせん) 17. うつ・うつ病 18. 統合失調症 ⑬ アルツハイマー型認知症 ⑭ 脳血管性認知症 ⑮ 前頭側頭型認知症・ピック病 22. レビー小体型認知症 23. その他()
協力医療機関	機関名: 竜山内科リハビリテーション病院所在地: 熊本市北区室園町10-17 機関名: 国立病院機構熊本医療センター所在地: 熊本市中央区二の丸1-5

5. アピールポイント ※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

入居金0円	
月額料金10万円以下	
停留所まで徒歩5分以内	
病院・クリニック併設	
デイサービス併設	●
訪問看護 (法人敷地内)	
訪問介護併設	
24時間、看護師常駐	
24時間、介護職員常駐	●
PT、OTが常勤	
人員体制 1.5 : 1	
特徴がある認知症ケア	
終末介護、看取り対応	
入浴週3回以上	

自立者の入居可	
生活保護者の入居可	
認知症者の入居可	●
2人部屋有	●
無料の生活支援サービス	●
有料の生活支援サービス	●
買物代行	●
移送サービス	●
理美容サービス	●
趣味サークル活動が盛ん	
来客向けの食事準備	●
ペット相談可	
眺望がバツグン	

6. 特にPRしたいことがあれば？

1.	竜山内科リハビリテーション病院が経営しているので、定期受診は竜山病院に限り無料送迎します。
2.	入院が必要になった場合、竜山病院に入院の場合は、家賃が免除になります。
3.	全館、床暖房を完備しており、冬でも快適に過ごして頂けます。

※この資料データは、ホームページにPDFファイルで掲載します。