

# 見学時チェックリスト

記入者	吉 武 菊 子	記入日	H30年 5月 9日
-----	---------	-----	------------

## 1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	サービス付き高齢者向け住宅 ゆかりの里	居室総数	18 室
施設所在地	熊本市中央区新町1丁目10番30号	居室面積	18.00~19.37 m <sup>2</sup>
施設種別	特定施設入居者生活介護 住宅型有料老人ホーム	入居定員	18 名
	サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他	開設年月日	H16年 3月 日
建物構造	木造 鉄骨造 鉄筋コンクリート造	敷地面積	725.43 m <sup>2</sup>
階数	平屋 2階 3階 8階 建て	延床面積	1,145.90 m <sup>2</sup>
居室設備	トイレ 浴室 洗面台 キッチン 洗濯機置場 収納 家具 介護ベッド 緊急コール インターフォン テレビ回線 電話回線 インターネット回線 その他( )		
施設共用設備	食堂 大浴場 機械浴 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娯楽室 図書室 スプリンクラー設備 集会室 喫煙室(館内での喫煙は 可・不可) 洗濯室 その他( 談話室 )		
事業者名	株式会社 ゆかりの里	TEL:	096-387-8825
事業者住所	〒861-8028 熊本市東区新南部3-7-133	Mail:	yukari@kbymd.net
施設周辺環境	スーパーエース、コンビニ、郵便局近く 東海大、西原小、幼稚園近くの文教地区		
施設へのアクセス	JR豊肥本線「東海学園前駅」下車 徒歩6分 産交バス 東海学園前停留所 徒歩5分		

## 2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	0円 (内容) 敷金 0ヵ月 一時金 その他( )		
前払金返還	無・有 ( 短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他( ) )		
月額概算	133,200円 ~ 213,680円		
家賃	19,200円 (部屋タイプ ) ~ 50,000円 (部屋タイプ )		
食費	54,000円(税込) (30日) 希望者のみ 朝 500円 昼 600円 夕 700円		
管理費	25,000円 (内容)		
生活相談費	20,000円 (内容)		
水道光熱費	15,000円 (内容)		
有料サービス	無・有 (内容) 通院介助、訪問マッサージ、訪問カット など		
その他	※介護保険の個人負担分、医療費、オムツ代、洗濯代金、理美容代金など、別途費用が必要です		

## 3. 入居条件について

年齢 60 歳以上	制限無	自立可	要支援 1 2	要介護 1 2 3 4 5
-----------	-----	-----	---------	---------------

入居可能	<input checked="" type="radio"/> 1. 認知症	<input type="radio"/> 2. 認知症重度	<input type="radio"/> 3. 生活保護	<input type="radio"/> 4. 身元保証人不在
------	---	--------------------------------	-------------------------------	----------------------------------

#### 4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて ※対応可能な番号に○をお願いします。

食事形態	<input checked="" type="radio"/> 1. 常食	<input checked="" type="radio"/> 2. 介護食	<input type="radio"/> 3. 流動食・嚥下食(応相談)	<input type="radio"/> 4. 中心静脈栄養(IVH)
医療的処置	<input checked="" type="radio"/> 1. 在宅酸素療法 <input type="radio"/> 2. 胃ろう <input type="radio"/> 3. 鼻腔・経管栄養 <input type="radio"/> 4. 気管切開 <input type="radio"/> 5. 人工呼吸器 <input type="radio"/> 6. たん吸引 <input type="radio"/> 7. カテーテル・尿バルーン <input type="radio"/> 8. ストーマ・人口肛門 <input type="radio"/> 9. 人工透析 <input type="radio"/> 10. ペースメーカー <input type="radio"/> 11. リハビリ <input type="radio"/> 12. その他( )			
受入可能病名	<input checked="" type="radio"/> 1. 誤嚥性肺炎(応相談) <input checked="" type="radio"/> 2. 喘息・気管支炎 <input type="radio"/> 3. 結核 <input type="radio"/> 4. 肝炎 <input checked="" type="radio"/> 5. がん・末期癌 <input checked="" type="radio"/> 6. 心筋梗塞・心臓病・狭心症 <input checked="" type="radio"/> 7. 脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血 <input checked="" type="radio"/> 8. リウマチ・関節症 <input checked="" type="radio"/> 9. 糖尿病・インスリン <input checked="" type="radio"/> 10. 骨折・骨粗しょう症 <input type="radio"/> 11. ヒト免疫不全ウイルス感染症(HIV) <input checked="" type="radio"/> 12. パーキンソン病 <input type="radio"/> 13. 筋委縮性側索硬化症(ALS) <input type="radio"/> 14. 褥瘡・床ずれ <input type="radio"/> 15. 梅毒(ばいどく) <input type="radio"/> 16. 疥癬(かいせん) <input checked="" type="radio"/> 17. うつ・うつ病 <input checked="" type="radio"/> 18. 統合失調症 <input checked="" type="radio"/> 19. アルツハイマー型認知症 <input checked="" type="radio"/> 20. 脳血管性認知症 <input type="radio"/> 21. 前頭側頭型認知症・ピック病 <input type="radio"/> 22. レビー小体型認知症 <input type="radio"/> 23. その他( 応相談 )			
協力医療機関	機関名: 新水前寺クリニック		所在地: 熊本市中央区水前寺4-1-24 キャッスル水前寺102	
	機関名:		所在地:	

#### 5. アピールポイント ※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

入居金0円		自立者の入居可	<input checked="" type="radio"/>
月額料金10万円以下		生活保護者の入居可	
停留所まで徒歩5分以内	<input checked="" type="radio"/>	認知症者の入居可	<input checked="" type="radio"/>
病院・クリニック併設		2人部屋有	<input checked="" type="radio"/>
デイサービス併設	<input checked="" type="radio"/>	無料の生活支援サービス	
訪問看護併設		有料の生活支援サービス	<input checked="" type="radio"/>
訪問介護併設		買物代行	<input checked="" type="radio"/>
24時間、看護師常駐		移送サービス	
24時間、介護職員常駐	<input checked="" type="radio"/>	理美容サービス(有料)	
PT、OTが常勤		趣味サークル活動が盛ん	
人員体制 1.5 : 1		来客向けの食事準備	<input checked="" type="radio"/>
特徴がある認知症ケア		ペット相談可	
終末介護、看取り対応	<input checked="" type="radio"/>	眺望がバツグン	
入浴週3回以上(計画により可)	<input checked="" type="radio"/>		

#### 6. 特にPRしたいことがあれば？

1.	嘱託医が定期的訪問、薬局薬剤師が薬管理(希望者) 突発的(痛み、ケガ、風邪等)すぐに対応ができます。
2.	介護サービスを自由に選べる。(居宅、訪問介護、デイサービス)
3.	外出、外泊は自由です。家族の泊りにも食事付で対応します。