

見学時チェックリスト

記入者	岩本裕紀子	記入日	H30年 7月 19日
-----	-------	-----	-------------

1. 施設概要と立地について ※施設周辺環境、公共交通機関を利用したアクセス等は重視ポイント！

施設名称	寿楽の里 輝	居室総数	18 室
施設所在地	熊本市西区横手5丁目4番15号	居室面積	27.00~32.60 m ²
施設種別	特定施設入居者生活介護 住宅型有料老人ホーム サービス付き高齢者向け住宅 高齢者住宅 他	入居定員	20 名
		開設年月日	H18年5月1日
建物構造	木造 鉄骨造 鉄筋コンクリート造	敷地面積	m ²
階数	平屋 2階 3階 階 建て	延床面積	m ²
居室設備	トイレ 浴室 洗面台 キッチン 洗濯機置場 収納 家具 介護ベッド 緊急コール インターフォン テレビ回線 電話回線 インターネット回線 その他(エアコン)		
施設共用設備	食堂 大浴場 機械浴 温泉 機能訓練(リハビリ)室 娛樂室 図書室 スプリンクラー設備 集會室 喫煙室(館内での喫煙は 可・不可) 洗濯室 その他(1人用浴室)		
事業者名	株式会社 カームライフ	TEL:	096-325-4581
事業者住所	熊本市西区横手5丁目4番15号	Mail:	info@calm-life.com
施設周辺環境	・バス停 都市バス「筒口」バス停より徒歩8分。 ・コンビニ徒歩8分。 ・銀行、郵便局、スーパー徒歩12分。		
施設へのアクセス	・バス停 都市バス「筒口」バス停より徒歩8分。		

2. 月額入居費用(入居一時金)について ※費用も選択時の重視ポイントです！

前払金	339,180円(内容) 敷金3ヵ月 一時金 その他(仲介手数料、火災保険、1ヵ月分家賃)
前払金返還	無・有(短期解約時でもOK 現状回復費用相殺 その他)
月額概算	130,000円 ~ 140,000円
家賃	50,000円(部屋タイプ) ~ 60,000円(部屋タイプ)
食費	45,000円(30日) 希望者のみ 朝 円 昼 円 夕 円
管理費	25,000円(内容) 24時間ヘルパー常駐
生活相談費	円(内容)
水道光熱費	10,000円(内容) 各部屋は電気代のみ個別メーター検針
有料サービス	無・有(内容) 病院送迎など 事前に予約調整が必要
その他	

3. 入居条件について

年齢	60歳以上	制限	無	自立可	要支援 1 2	要介護 1 2 3 4 5
入居可能	1. 認知症	2. 認知症重度	3. 生活保護	4. 身元保証人不在(紹介可)		

4. 看護・医療依存度のある方の受入れについて ※対応可能な番号に○をお願いします。

食事形態	<input checked="" type="radio"/> 1. 常食 <input checked="" type="radio"/> 2. 介護食 3. 流動食・嚥下食(応相談) 4. 中心静脈栄養(IVH)
医療的処置	1. 在宅酸素療法 2. 胃ろう 3. 鼻腔・経管栄養 4. 気管切開 5. 人工呼吸器 6. たん吸引 7. カテーテル・尿管バルーン 8. ストーマ・人口肛門 <input checked="" type="radio"/> 9. 人工透析 <input checked="" type="radio"/> 10. ペースメーカー 11. リハビリ 12. その他()
受入可能病名	<input checked="" type="radio"/> 1. 誤嚥性肺炎 <input checked="" type="radio"/> 2. 喘息・気管支炎 3. 結核 4. 肝炎 5. がん・末期癌 <input checked="" type="radio"/> 6. 心筋梗塞・心臓病・狭心症 <input checked="" type="radio"/> 7. 脳梗塞・脳卒中・クモ膜下出血 <input checked="" type="radio"/> 8. リウマチ・関節症 9. 糖尿病・インスリン <input checked="" type="radio"/> 10. 骨折・骨粗しょう症 11. ヒト免疫不全ウイルス感染症(HIV) 12. パーキンソン病 13. 筋萎縮性側索硬化症(ALS) 14. 褥瘡・床ずれ 15. 梅毒(ばいどく) 16. 疥癬(かいせん) 17. うつ・うつ病 18. 統合失調症 19. アルツハイマー型認知症 20. 脳血管性認知症 21. 前頭側頭型認知症・ピック病 22. レビー小体型認知症 23. その他()
協力医療機関	機関名: _____ 所在地: _____
	機関名: _____ 所在地: _____

5. アピールポイント ※該当項目に○をお願いします。他にあればご記入下さい。

入居金0円		自立者の入居可	<input checked="" type="radio"/>
月額料金10万円以下		生活保護者の入居可	
停留所まで徒歩5分以内		認知症者の入居可	
病院・クリニック併設		2人部屋有	<input checked="" type="radio"/>
デイサービス併設	<input checked="" type="radio"/>	無料の生活支援サービス	
訪問看護併設		有料の生活支援サービス	<input checked="" type="radio"/>
訪問介護併設	<input checked="" type="radio"/>	買物代行	
24時間、看護師常駐		移送サービス	
24時間、介護職員常駐	<input checked="" type="radio"/>	理美容サービス(有料)	
PT、OTが常勤		趣味サークル活動が盛ん	
人員体制 1.5 : 1		来客向けの食事準備	<input checked="" type="radio"/>
特徴がある認知症ケア		ペット相談可	
終末介護、看取り対応		眺望がバツグン	
入浴週3回以上(計画により可)			

6. 特にPRしたいことがあれば？

1.
2.
3.